



Spiaggia, colori e fascino inimitabile



Questa perla incastonata nel litorale **Veneto** vi conquista sin da subito con il suo charme unico al mondo e le sue allegre **casette colorate** del centro storico. Atmosfere uniche vi avvolgono mentre passeggiate dal centro storico fino alla **scogliera**, che ogni due anni si trasforma in un laboratorio di scultura a cielo aperto ed impreziosisce di anno in anno gli scogli con nuove opere d'arte. Anche **Hemingway** fu rapito dalla bellezza ed autenticità di questa piccola città, che scelse spesso come rifugio per le sue giornate di scrittura. **Caorle** vi ammalia

con il luccichio del suo mare azzurro, la bellezza della sua **spiaggia dorata** e vi conquista definitivamente con le sue tradizioni e la cucina che ha saputo tener vive le antiche e saporitissime **ricette dei pescatori** trasformandole in piatti unici e prelibati. Lungo le calli del centro storico potete gustarvi un buon gelato o brindare con uno **"Spritz"** ... ma tanta sarà la tentazione di scattare molti selfie tra le abitazioni colorate e negli angoli più nascosti e pittoreschi della città

Da non perdere a Caorle:

- ✓ Una visita all'antico borgo di pescatori con i famosi "Casoni"
- ✓ Passeggiata sul lungomare con foto sulla "scogliera viva"
- ✓ il porto con i pescherecci appena tornati da una battuta di pesca
- ✓ Una cenetta romantica in un ristorante tipico che prepara pesce freschissimo

Strand, Farben und unnachahmlicher Charme



Beach, stunning colours and Inimitable Charm



Dieses Juwel an der **Küste Venetiens** wird Sie sofort mit seinem einzigartigen Charme und den heiteren, **bunten Häuschen** in seinen Bann ziehen. Die einzigartige Atmosphäre nimmt Sie bei einem Spaziergang von der Altstadt bis zu der **Klippe** gefangen, die sich alle zwei Jahre in eine Bildhauerwerkstatt unter freiem Himmel verwandelt, sodass sich die Felsen in neue Kunstwerke verwandeln. Selbst **Hemingway** ließ sich von der Schönheit und Authentizität dieser kleinen Stadt bezaubern, in die er sich zum Schreiben zurückzog. **Caorle** betört mit

seinem schimmernden azurblauen Meer, mit der Schönheit seines **goldenen Strandes** und erobert Sie endgültig mit den Traditionen und der Kochkunst, die noch die alten und schmackhaften **Rezepte der Fischer** bewahrt und einmalige, köstliche Gerichte hervorzaubert. In den Gassen der Altstadt können Sie außerdem ein leckeres Eis gönnen, mit einem **"Spritz"** anstoßen ... oder sich vor den farbenfrohen Häusern und den verborgenen, malerischen Winkeln der Stadt zum Knipsen vieler Selfies verführen lassen

Das sollten Sie in Caorle nicht versäumen:

- ✓ Einen Besuch in dem alten Viertel der Fischer mit den berühmten "Casoni"
- ✓ Ein Spaziergang auf der Strandpromenade und ein Foto auf der "Scogliera viva"
- ✓ Den Hafen mit den Fischerbooten, die nach dem Fischfang zurückkehren
- ✓ Ein romantisches Dinner in einem typischen Lokal, in dem fangfrischer Fisch zubereitet wird



Brightly coloured houses fill the old town centre of this gem on the **Veneto** coast, whose unparalleled charm will instantly win your heart. Experience the unique atmosphere as you stroll down through the streets to the seafront, where **the rocks are carved** into new works of art every two years during an open-air sculpture workshop. Ernest **Hemingway** fell in love with **Caorle's** natural beauty and he saw it as a place of refuge where he spent many days writing. After bewitching you with its sparkling blue sea and the **golden sand** on

its beautiful beach, Caorle will win your heart for good with its traditions and cuisine. The old, **delicious recipes originally used by fishermen** have been kept alive and they are now used to make choice, unique dishes. Treat yourself to some ice cream or a glass of **"Spritz"** on the narrow streets of the old town centre. You'll find the urge to take selfies almost irresistible among the colourful houses and the countless picturesque little spots that are hidden all over Caorle

Caorle essentials:

- ✓ A visit to see the old fishing villages and the famous traditional homes known as "Casoni"
- ✓ A stroll on the seafront and a photo on the "living rocks" among the sea defences
- ✓ The harbour when the fishing boats have just got back with their catches
- ✓ A romantic dinner in a traditional restaurant that serves fresh fish



**Fabbricati
Gebäude
Buildings**

- | | | | | | |
|-------------------|--------------|-------------------|-------------|-----------------|------------------------|
| 1 ESPERIA | 6 SELENIS | 12 STELLA D'ORO | 17 LIVENZA | 23 ZANON | 33. SOLELUNA/MERIDIANA |
| 2 DUCA D. ABRUZZI | 7 ANASTASIA | 13 VILLAGGIO LUNA | 18 CA' MIRA | 25 MILANO | 34 CASA SPERANZA |
| 3 ONDA AZZURRA | 9 AMEI | 14 HOTEL EUROPA | 19 DIAPASON | 27 C. COLOMBO | 35 UNION |
| 4 VESPUCCI | 10 ARMOR | 15 HOTEL TOURING | 20 RIVIERA | 28 SOLEIL | 36 CLITO |
| 5 PANFILO | 11 CASA LINA | 16 CRISTINA | 21 ALBATROS | 29 IL MAESTRALE | 37 BARBARA |



Filiale: 30021 CAORLE (Ve)
Viale S. Margherita, 109
Tel. +39 0421.84059 - Fax +39 0421.81810
caorle@lampo.it

→ 04/06 → MINIMUM STAY → 10/09 →
 4 gg/Tage/days 7 gg/Tage/days 4 gg/Tage/days



**COSTI EXTRA E SERVIZI SU RICHIESTA
PER CAORLE**

Nel prezzo d'affitto **sono inclusi** energia elettrica, gas, acqua calda e fredda, aria condizionata e mediazione di agenzia. Al prezzo di affitto vanno aggiunte le seguenti **spese extra**:

- le **spese di prenotazione di € 56,00** (spesa già inclusa nella prenotazione on-line)
- le **spese bolli di € 4,00** (spesa già inclusa nella prenotazione on-line)
- la **tassa di soggiorno** decisa dal Comune. (per ulteriori specifiche sulle tariffe a notte e persona per la tassa di soggiorno verifica su www.lampo.it).

Cauzione

All'arrivo durante il check-in viene richiesta una **cauzione** di € 100,00 in contanti o lasciando i dati della carta di credito a garanzia.

La cauzione viene richiesta quale garanzia per rimborso di eventuali **danni o rotture** arrecati durante il soggiorno, per il rispetto delle norme di civile convivenza (in particolare l'orario di riposo dalle 23.00 alle 8.00 e dalle 13.00 alle 15.00) e impegno a restituire alla partenza l'appartamento in orario, in ordine e pulito. (vedi punto pulizie).

Se la cauzione viene depositata in contanti sarà resa dopo il controllo dell'appartamento alla consegna delle chiavi alla partenza. Il reso della cauzione consegnata in contanti avviene solo dietro restituzione del **"Coupon cauzione"** che si riceve al check-in, senza tale tagliando la cauzione non può essere restituita.

Se la **partenza avviene fuori dall'orario di ufficio**, il reso della cauzione versata in contanti avverrà con bonifico dopo la restituzione del "coupon cauzione" in originale e con trattenuta di € 5,00 per spese bancarie.

Se per cauzione vengono lasciati i dati della carta di credito l'addebito avverrà solo in caso di danni o rotture rilevati al controllo finale. Nessun addebito sarà fatto prima del controllo finale.

Pulizie

L'Appartamento deve essere lasciato **in ordine e pulito** (libero da immondizie, bottiglie, scatole, con i ripiani interni dei mobili puliti, stoviglie lavate e frigorifero vuoto, sbrinato e con la porta del frigo aperta), altrimenti saranno addebitate le **spese di pulizia a partire da € 55,00** a seconda dello stato dell'appartamento.

Spese cambio prenotazione

Qualora venga richiesto il cambio di prenotazione viene richiesto un contributo amministrativo di € 56,00.

Costi extra su richiesta

- Il **servizio spiaggia** composto da 1 ombrellone e 2 lettini costa settimanalmente
- € 70,00 dal 28/5 -10/9 (prime file, fino alla 5° € 85,00)
- € 40,00 fino al 28/5 e dal 10/9

Per Caorle il posto spiaggia non è obbligatorio, ma solo su richiesta e può essere prenotato fino ad esaurimento tramite i nostri uffici al momento della prenotazione dell'appartamento alle tariffe locali, da richiedere alla filiale di Caorle. L'Agenzia non è responsabile per modifiche apportate dal Consorzio Arenili.

- Culla € 6,00 al giorno
- Sedia da tavolo per bambini € 4,00 al giorno
- Lenzuola € 8,00 per persona e cambio
- Servizio pulizia € 55,00 su richiesta
- Piccoli animali domestici (max 10 kg) € 50,00 a prenotaz.

Note

Le **piscine** sono in funzione normalmente dall'inizio di giugno alla metà di settembre, circa dalle ore 9.00 alle 12.30 e dalle ore 15.00 alle 19.00. Sono possibili eccezioni e modifiche, informarsi presso la filiale.

Per Luna e Albatros solitamente le piscine vengono aperte a metà maggio.

Ogni unità immobiliare ha quasi sempre a disposizione un solo **posto auto** di dimensioni standard. Per altre necessità contattare la filiale e cercheremo una soluzione. Si raccomanda di rispettare la numerazione assegnata dalla filiale.

Coordinate bancarie per l'invio della caparra tramite bonifico
IBAN : IT64 U 03069 36020 074000050550
BIC CODE : BCITITMM

**ZUSATZKOSTEN UND LEISTUNGEN
FÜR CAORLE**

Der Mietpreis **versteht sich inklusive** Strom, Gas, warmes und kaltes Wasser, Klimaanlage und Agenturvermittlung. Zum Mietpreis kommen die folgenden **Zusatzkosten**:

- **Buchungsgebühren** in der Höhe von **56,00 €** (bereits in der Online-Buchung enthalten)
- **Stempelgebühr** von **4,00 €** (bereits in der Online-Buchung enthalten)
- **Kurtaxe**, wie von der Gemeinde festgelegt (nähere Angaben zu den Preisen der Kurtaxe pro Übernachtung und Person finden Sie unter www.lampo.it).

Kaution

Nach der Ankunft wird beim Check-in eine **Kaution** von 100,00 € in bar oder durch Hinterlegen Ihrer Kreditkartendaten als Garantie einbehalten.

Die Kaution wird als Garantie für die Erstattung von eventuell während des Aufenthalts entstandenen **Schäden oder zu Bruch gegangenen Gegenständen**, für die Einhaltung der Regeln des zivilen Zusammenlebens (insbesondere die Ruhezeiten von 23.00 bis 8.00 Uhr und von 13.00 bis 15.00 Uhr) und die Verpflichtung zur Übergabe der Wohnung in sauberem und ordentlichem Zustand bei der Abreise verlangt (siehe Punkt Reinigung). Wenn die Kaution in bar hinterlegt wurde, wird sie nach der Überprüfung der Wohnung und der Schlüsselübergabe bei der Abreise zurückerstattet. Die Rückerstattung der Kaution erfolgt nur gegen Rückgabe des **„Kautions-Gutscheins“**, den Sie beim Check-in erhalten; ohne diese Quittung kann die Kaution nicht erstattet werden.

Erfolgt die Abreise außerhalb der Geschäftszeiten, wird die bar geleistete Kaution per Banküberweisung nach Rückgabe des Originals des „Kautions-Gutscheins“ und unter Abzug von 5,00 € für Bankgebühren zurückerstattet. Wenn die Kreditkartendaten als Kaution hinterlegt werden, erfolgt die Belastung nur, wenn bei der Endkontrolle Schäden oder zu Bruch gegangene Gegenstände festgestellt werden. Vor der Endkontrolle werden keine Gebühren erhoben.

Reinigung

Die Wohnung muss **ordentlich und sauber** (ohne Müll, Flaschen, Kartons, mit sauberen Ablagen in den Schränken, gespültem Geschirr und einem leeren, abgetauten Kühlschrank mit geöffneter Tür) hinterlassen werden, andernfalls wird eine **Reinigungsgebühr ab 55,00 €** entsprechend dem Zustand der Wohnung berechnet.

Gebühren für Buchungsänderungen

Bei einer Buchungsänderung wird eine Verwaltungsgebühr von 56,00 € erhoben.

Zusätzliche Kosten für optionale Serviceleistungen

- Der **Strandservice** umfasst 1 Sonnenschirm sowie 2 Liegen und kostet pro Woche
- **70,00 €** im Zeitraum vom **28.05.** bis **10.09.** (**85,00 € für Plätze in den ersten 5 Reihen**)
- **40,00 €** bis **28.05.** und **ab 10.09.**

Für Caorle ist der Strandplatz nicht verbindlich, sondern kann nur auf Anfrage – solange verfügbar – über unsere Büros zusammen mit der Wohnung zum Ortstarif gebucht werden, der in der Filiale von Caorle erfragt werden kann. Die Agentur ist nicht für Änderungen verantwortlich, die vom Consorzio Arenili vorgenommen werden.

- Babybett 6,00 € pro Tag
- Kinderhochstuhl 4,00 € pro Tag
- Bettwäsche 8,00 € pro Person und Wechsel
- Reinigungsservice 55,00 € auf Anfrage
- Kleine Haustiere (max. 10 kg) 50,00 € pro Buchung

Hinweise

Die **Schwimmbäder** sind in der Regel von Anfang Juni bis Mitte September geöffnet, etwa von 9.00 bis 12.30 Uhr und von 15.00 bis 19.00 Uhr. Ausnahmen und Änderungen sind möglich, bitte erkundigen Sie sich in der Filiale. Die Pools von Luna und Albatros öffnen normalerweise Mitte Mai.

Für jede Wohneinheit steht fast immer nur ein **Parkplatz** in Standardgröße zur Verfügung. Wenn Sie andere Wünsche haben, wenden Sie sich bitte an die Filiale, und wir werden versuchen, eine Lösung zu finden. Bitte beachten Sie die von der Filiale vergebene Nummerierung.

Daten der Bankverbindung für die per Überweisung geleistete Anzahl
IBAN : IT64 U 03069 36020 074000050550
BIC CODE : BCITITMM

**EXTRA CHARGES AND SERVICES
FOR CAORLE**

Rental prices **include** electricity, gas, hot and cold water, air conditioning and agency fees. The following **extra charges** must be added to the rental price:

- A **booking fee of €56.00** (this fee is already included with online bookings).
- **Stamp duty of €4.00** (this fee is already included with online bookings).
- The **tourist tax** charged by the local council (for further information about the tourist tax charged per night and per person, see www.lampo.it).

Deposit

When you check in upon your arrival, you'll be asked to pay a **deposit** of €100.00 in cash or put it on your credit card. Guests are asked to pay a deposit in order to cover the cost of any **damage or breakages** caused during their stay, and in order to ensure that they are considerate and respectful of people in neighbouring properties (especially during the quiet times from 11.00 pm to 8.00 am and from 1.00 pm to 3.00 pm), and that they hand over a clean, tidy apartment at the end of their stay (see the "Cleaning" section).

If you pay your deposit in cash, it will be returned after you have given back the keys ahead of your departure and the apartment has been checked. In order for a deposit paid in cash to be returned, you must hand over the **"Deposit Coupon"** that you will be given when you check-in. Without this coupon, the deposit will not be returned.

In the event of **departures outside office hours**, deposits that were paid in cash will be returned by bank transfer upon receipt of the original "Deposit Coupon", less €5.00 to cover bank fees.

If you put your deposit on your credit card, the amount will only be charged if damage or breakages are found during the final check. No charge will be made before the final check.

Cleaning

Apartments must be left **clean and tidy** (cleared of all rubbish, bottles and boxes, with clean shelves inside the units, clean kitchenware and tableware, and an empty, defrosted fridge with its door open). If this is not the case, a **cleaning fee of at least €55.00 will be charged**. The final amount will depend on the state of the apartment.

Booking change fee

If you ask to change a booking, you will be charged an admin fee of € 56.00.

Costs of optional services

- The weekly cost for the **beach service** including one umbrella and two sun loungers is as follows:
€70.00 from 28 May to 10 September (or €85.00 for the first five rows)
€40.00 before 28 May and after 10 September

In Caorle, it is not compulsory to book a spot on the beach. On request, while spaces last they can be reserved at the time when you book your apartment. Please ask the Caorle branch for details of the local rates. The agency is not responsible for changes made by the local beach association.

- Cot: € 6.00 per day
- Child's chair for table: € 4.00 per day
- Sheets: € 8.00 per person, per change
- Cleaning service: € 55.00 (on request)
- Small pets (maximum weight: 10 kg): € 50.00 per booking

Please note

The **swimming pools** are normally open from early June to mid-September, with approximate opening times of 9.00 am to 12.30 pm and 3.00 pm to 7.00 pm. There may be exceptions and changes. Please ask in our branch for details.

The Luna and Albatros pools are normally open from mid-May.

In almost every case, each accommodation unit comes with a single, standard-sized **parking space**. If you have any other needs, please contact our branch so that we can find a solution. Please use the space with the number given to you by our branch.

Bank details for paying the deposit by bank transfer
IBAN : IT64 U 03069 36020 074000050550
BIC CODE : BCITITMM

3 | **Onda Azzurra**



Via Timavo



Complesso di appartamenti bilocali e trilocali, arredati in maniera semplice, situato in zona molto tranquilla, con spiaggia privata o libera a pochi passi.

Komplex mit Drei-Zimmer- und Zwei-Zimmer-Wohnungen einfach eingerichtet, in sehr ruhiger Lage, mit privatem oder freiem Strand zu Fuß erreichbar.

Building complex of simply furnished three-room and two-room apartments situated in a quiet Area, with private or free beach just a few steps far.

Prezzi su / Preise auf / Prices on

www.lampo.it

o contattaci
or contact us
oder kontaktiere uns

+39 0421.84059

caorle@lampo.it



2 | **Duca degli Abruzzi**



Piazza Marco Polo, 8



Complesso di appartamenti monolocali e trilocali con balcone, in prossimità della spiaggia e in zona tranquilla.

Wohnhaus mit Ein-Raum und Drei-Raum-Wohnungen mit Balkon, in der Nähe vom Strand ruhig gelegen.

Building complex with one-room and three-room-apartments with balcony, located in a quiet position close to the beach.



37 | **Villa Barbara**



Dal 2° piano
Ab 2° Stock
From 2nd floor

Piazza De Gasperi, 7



Condominio fronte spiaggia. Offre appartamenti bilocali alcuni con terrazzo vista mare. Ristoranti e negozi a pochi passi.

Wohnanlage direkt am Strand. Sie bietet 2-Zimmer-Apartments, einige mit Balkon mit Meerblick. Geschäfte und Restaurants zu Fuß erreichbar.

Beach front Apartment house that provides two-room apartments some with sea-view balcony. Shops and restaurants within walking distance.



35 | **Union**



Viale Marconi, 55



Residence fronte spiaggia nelle vicinanze del centro storico. Offre appartamenti di diverse tipologie con terrazzo.

Residenz direkt am Strand in Nähe des historischen Zentrums. Es bietet verschiedene Typen von Apartments mit einer Terrasse.

Beachfront Residence, near the historic centre. It offers different types of apartments with terrace.





V.le S. Margherita, 111



Complesso di appartamenti di varie dimensioni, ben arredati, quasi tutti con terrazza, alcuni con vista mare. Al piano rialzato, ristorante pizzeria con ampia terrazza panoramica sul mare. Affacciati su viale S. Margherita vari negozi di prima necessità e l'ufficio **LAMPO** di Caorle.

Komplex mit Wohnungen verschiedener Groessen, gut eingerichtet, fast alle mit Terrassen, einige mit Meeresblick. Nur wenige Schritte vom Strand entfernt. Im erhoeheten Erdgeschoss liegt das Restaurant/Pizzeria Panfilo mit schoener Panoramaterrasse Meerseite. Richtung Viale S. Margherita liegen verschiedene Geschaefte und die Agentur **LAMPO** von Caorle.

A building complex with flats of different sizes, well furnished, mostly with terraces, some overlooking the sea; on the mezzanine there is a pizzeria/restaurant, with terrace overlooking the beach; facing at Viale Santa Margherita several shops and the **LAMPO** Office.

Prezzi su / Preise auf / Prices on
www.lampo.it
o contattaci
or contact us
oder kontaktieren uns
 +39 0421.84059
 caorle@lampo.it



Via del Quadrante, 34



Palazzina in zona tranquilla con appartamenti di diverse tipologie e giardino in comune.

Das Gebäude in einer ruhigen Gegend bietet Wohnungen verschiedener Größen im Erdgeschoss mit gemeinsamen Garten

Building in quiet area with apartments of different types on the ground floor, with shared garden



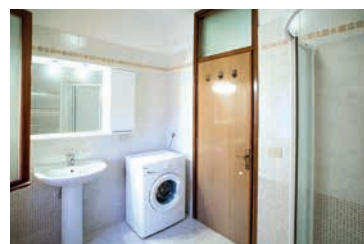
Via dello Storione, 10



Complesso di ampi appartamenti con terrazzo in zona centrale. Posto auto a 400 metri accessibile tramite pass e controllato h24.

Komplex mit großen Wohnungen mit Balkon im zentralen Bereich. Privater und bewachter Parkplatz 400 Mt entfernt.

Complex with large apartments with terrace in central area. Pass for secure parking 400 meter far and under surveillance 24/7.



12 | **Stella d'Oro**

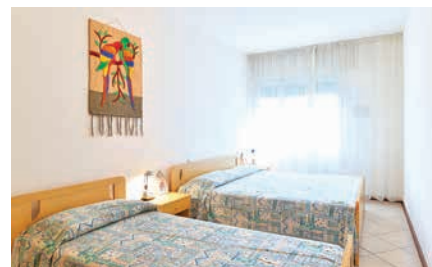


Viale S. Margherita, 24



Palazzina parzialmente rinnovata, affacciata sul viale principale, a pochi passi dal centro storico e dalla spiaggia.
Teilweise erneutes Gebäude auf der Hauptstraße, nur wenige Schritte vom Strand und von der Altstadt entfernt.
Partially renovated building, overlooking the main street, nearby the beach and the city centre.

Prezzi su / Preise auf / Prices on
www.lampo.it
o contattaci
or contact us
oder kontaktieren uns
☎ +39 0421.84059
✉ caorle@lampo.it



18 | **Ca' Mira**



Via R. Sanzio/Via S. Rocco



Palazzina situata a pochi passi dal centro storico di Caorle. Si compone di appartamenti bilocali ben arredati, tutti con bagno finestrato e terrazzo.

Complex mit Zwei-Raum-Wohnungen alle mit Bad mit Fenster und Terrasse, nur wenige Schritte vom historischen Zentrum entfernt.

Complex of two-room-apartments all with windowed bathroom and terrace, located a few steps from the historic centre of Caorle.



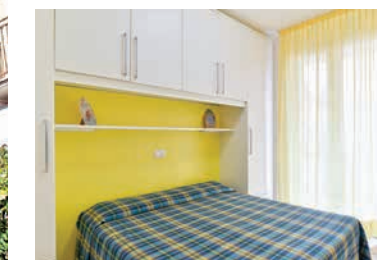
29 | **Il Maestrale**



Via Canova, 16



Palazzina in zona residenziale e centrale. Si compone di appartamenti bilocali, tutti con terrazzo.
Gebäude in einem Wohngebiet im zentralen Bereich. Es besteht aus Zweizimmerwohnungen, alle mit Balkon.
Building in a residential and central area. It consists of two-room apartments, all with balcony.



Prezzi su / Preise auf / Prices on
www.lampo.it
o contattaci
or contact us
oder kontaktieren uns
☎ +39 0421.84059
✉ caorle@lampo.it



11 | **Casa Lina**



Viale S. Margherita, 51



Palazzina affacciata sul viale principale, a pochi passi dal centro storico. Dispone di appartamenti bilocali con balcone.

Das Gebäude überblickt die Hauptstraße und liegt ganz in der Nähe des Stadtzentrums. Es verfügt über Zwei-Raum-Wohnungen mit Balkon.

Building facing the main street in the west side of Caorle, located really close to the city centre. Casa Lina offers two-room apartments with balcony.



23 | **Casa Zanon**



Via dell'Acquario, 18



Villetta bifamiliare con ampio giardino, inserita nella tranquilla zona del "Villaggio dell'Orologio" a Caorle.

izweifamilienhaus mit großem Garten innerhalb der ruhigen Umgebung von "Villaggio dell'Orologio" in Caorle.
Semi-detached house with a big garden, situated inside the quiet neighbourhood of "Villaggio dell'Orologio" in Caorle



25 | **Villa Milano**



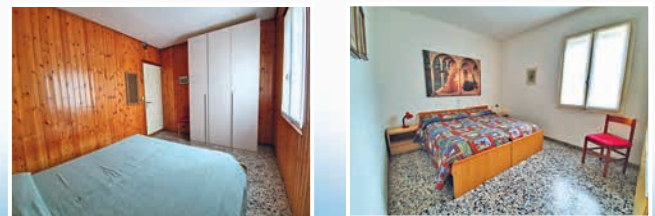
Via Riva del Varoggio, 51



Graziosa villa bifamiliare immersa nel verde. L'appartamento vanta una vista panoramica sul "Canale dell'Orologio" dal giardino comune e dalla terrazza.

Hübsche Zweifamilienvilla umgeben von viel Grün. Die Wohnung hat einen Panoramablick auf den "Canale dell'Orologio", von den gemeinsamen Garten und von der Terrasse.

Lovely two-family villa surrounded by greenery. The apartment boasts a panoramic view of the "Canale dell'Orologio" from the common garden and from the terrace.



33 | **SoleLuna/ Meridiana**



Via dello Zodiaco, 18
Via dello Scorpione, 1



SoleLuna

Villetta bifamiliare in zona tranquilla suddivisa in due unità. Dotata di tutti i comfort e con ampio giardino.
Eine Zweifamilien Villa in ruhiger Lage gelegen. Ausgestattet mit allen Comfort und einem großen Garten.
Semi-detached villa with big garden located in quite position. Equipped with all the comforts.



Meridiana

7 | **Villa Anastasia**



Via dello Scorpione, 3

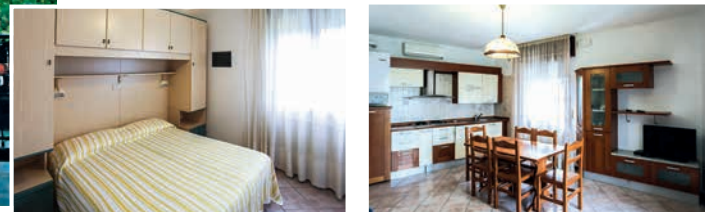


Graziosa villetta a schiera ristrutturata in zona signorile e tranquilla.
Renoviertes Reihenhäuser in ruhiger schicken Position gelegen.
Pretty renovated house in exclusive and quiet neighbourhood.

Prezzi su / Preise auf / Prices on
www.lampo.it

o contattaci
or contact us
oder kontaktiere uns

+39 0421.84059
caorle@lampo.it



9 | **Ville Amei**



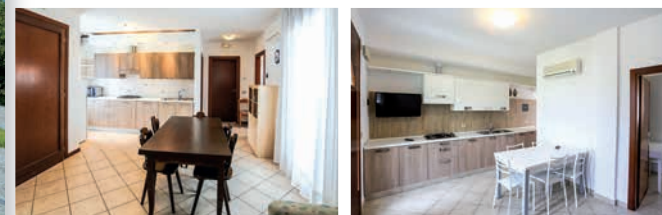
Via dello Scorpione, 5/11



Gruppo di sei appartamenti, rinnovati e siti in zona signorile e tranquilla (4 al piano terra e 2 al primo piano) con giardino, caminetto esterno e posto auto coperto.

6 renovierte Wohneinheiten (4 im Erdgeschoss, 2 im ersten Stock) jede mit Gartenteil, Aussenkamin, privatem und überdachten Parkplatz, in ruhiger schicken Lage gelegen.

Complex of 4 flats on the ground floor and 2 flats on the first floor, all with garden, with barbecue and covered parking-place; recently renovated in a exclusive and quiet neighbourhood.



6 | **Selenis**



Largo dei Venti, 2



Residence con piscina in zona tranquilla a pochi passi dalla via principale di Ponente. Dispone di appartamenti di diverse tipologie con terrazzo (alcuni con vista piscina).

Residenz mit Pool, in einer ruhigen Gegend, nur wenige Schritte von der Hauptstraße der Westseite entfernt. Es verfügt über verschiedene Typologien von Apartments mit Terrasse (einige mit Poolblick).

Residence with swimming pool, in a quiet area a few steps away from the main street of the West side. It has different types of apartments with terrace (some with pool view).



Prezzi su / Preise auf / Prices on
www.lampo.it
o contattaci
or contact us
oder kontaktiere uns
+39 0421.84059
caorle@lampo.it



20 | **Riviera**



Corso Chiggiato, 55



Residence con piscina (con obbligo di cuffia) immerso nel verde. Bilocali con terrazzo.

Residence mit Pool (Badekappe ist obligatorisch) mitten im Grünen. Es bietet Zwei-Raum-Wohnungen mit Terrasse

Residence with swimming pool (swimming cap is mandatory) surrounded by greenery. It offers two-room-apartments with terrace.



27 | **Cristoforo Colombo**



Viale S. Margherita, 119/C
Via Vespucci, 4



Complesso di appartamenti ben arredati e con terrazzo, con piscina e solarium panoramici.

Komplex mit gut eingerichteten Wohnungen mit Terrasse, mit Panoramaschwimmbad und Sonnenterrasse am Dach.

Building with well-furnished apartments with terrace, with panoramic swimming pool and solarium on the roof.



1 | **Esperia**



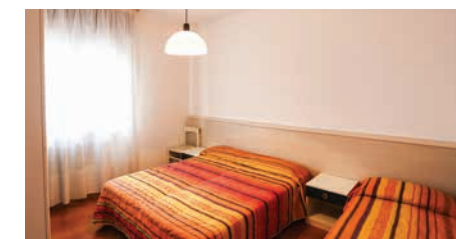
Via della Meridiana, 39/41



Residence con piscina circondato da un'area verde, situato in zona tranquilla. Si compone di appartamenti di varie metrature, arredati in maniera semplice, tutti con terrazzo.

Residenz mit Pool in sehr ruhige Gegend gelegen. Es besteht aus Apartments in verschiedenen Größen, einfach eingerichtet, die alle über eine Terrasse verfügen.

Residence with swimming pool, located in a very quiet area. It is composed of simply furnished apartments of various sizes and equipped with terrace.





Residence signorile in zona "Darsena dell'Orologio" composto da appartamenti di varie dimensioni, con giardino e/o terrazza. Ristorante pizzeria all'interno.

Schicke Residenz am Jachthafen "Darsena dell'Orologio" gelegen. Wohnungen verschiedener Groessen mit Garten oder Terrasse.

Restaurant/Pizzeria in der Anlage vorhanden.

Elegant building in the marine area, consisting of apartments of different sizes, with garden or balcony. Restaurant/Pizzeria in the residence.

Prezzi su / Preise auf / Prices on
www.lampo.it
o contattaci
or contact us
oder kontaktiere uns
+39 0421.84059
caorle@lampo.it



Si prega di verificare in agenzia in quali appartamenti sono ammessi i cani
Bitte überprüfen Sie mit der Agentur, in welchen Wohnungen Hunde erlaubt sind
Please check with the agency in which apartments dogs are allowed

Residence con piscina e solarium composto da villette a schiera alcune con caminetto esterno. Annesso condominio con appartamenti di varie tipologie, tutti con terrazza. Ristorante pizzeria all'interno.

Residenz mit Schwimmbad und Sonnenterrasse, bestehend aus Reihenhäusern. Einige mit Aussenkamin. Dazu gehoert ein Appartementhaus mit Wohnungen verschiedener Groessen, alle mit Balkon. Restaurant/Pizzeria in der Anlage.

Residence with swimming-pool and solarium, composed of terraced houses, some with outside fireplaces and a building with apartments of different sizes with balcony. There is also a Restaurant Pizzeria.

