



Spiaggia, colori e fascino inimitabile



Questa perla incastonata nel litorale **Veneto** vi conquista sin da subito con il suo charme unico al mondo e le sue allegre **casette colorate** del centro storico. Atmosfere uniche vi avvolgono mentre passeggiate dal centro storico fino alla **scogliera**, che ogni due anni si trasforma in un laboratorio di scultura a cielo aperto ed impreziosisce di anno in anno gli scogli con nuove opere d'arte. Anche **Hemingway** fu rapito dalla bellezza ed autenticità di questa piccola città, che scelse spesso come rifugio per le sue giornate di scrittura. **Caorle** vi ammalia

con il luccichio del suo mare azzurro, la bellezza della sua **spiaggia dorata** e vi conquista definitivamente con le sue tradizioni e la cucina che ha saputo tener vive le antiche e saporitissime **ricette dei pescatori** trasformandole in piatti unici e prelibati. Lungo le calli del centro storico potete gustarvi un buon gelato o brindare con uno **"Spritz"** ... ma tanta sarà la tentazione di scattare molti selfie tra le abitazioni colorate e negli angoli più nascosti e pittoreschi della città

Da non perdere a Caorle:

- ✓ Una visita all'antico borgo di pescatori con i famosi "Casoni"
- ✓ Passeggiata sul lungomare con foto sulla "scogliera viva"
- ✓ Il porto con i pescherecci appena tornati da una battuta di pesca
- ✓ Una cenetta romantica in un ristorante tipico che prepara pesce freschissimo

Strand, Farben und unnachahmlicher Charme



Dieses Juwel an der **Küste Venetiens** wird Sie sofort mit seinem einzigartigen Charme und den heiteren, **bunten Häuschen** in seinen Bann ziehen. Die einzigartige Atmosphäre nimmt Sie bei einem Spaziergang von der Altstadt bis zu der **Klippe** gefangen, die sich alle zwei Jahre in eine Bildhauerwerkstatt unter freiem Himmel verwandelt, sodass sich die Felsen in neue Kunstwerke verwandeln. Selbst **Hemingway** ließ sich von der Schönheit und Authentizität dieser kleinen Stadt bezaubern, in die er sich zum Schreiben zurückzog. **Caorle** betört mit

seinem schimmernden azurblauen Meer, mit der Schönheit seines **goldenen Strandes** und erobert Sie endgültig mit den Traditionen und der Kochkunst, die noch die alten und schmackhaften **Rezepte der Fischer** bewahrt und einmalige, köstliche Gerichte hervorzaubert. In den Gassen der Altstadt können Sie außerdem ein leckeres Eis gönnen, mit einem **"Spritz"** anstoßen ... oder sich vor den farbenfrohen Häusern und den verborgenen, malerischen Winkeln der Stadt zum Knipsen vieler Selfies verführen lassen

Das sollten Sie in Caorle nicht versäumen:

- ✓ Einen Besuch in dem alten Viertel der Fischer mit den berühmten "Casoni"
- ✓ Ein Spaziergang auf der Strandpromenade und ein Foto auf der "Scogliera viva"
- ✓ Den Hafen mit den Fischerbooten, die nach dem Fischfang zurückkehren
- ✓ Ein romantisches Dinner in einem typischen Lokal, in dem fangfrischer Fisch zubereitet wird



Beach, stunning colours and Inimitable Charm



Brightly coloured houses fill the old town centre of this gem on the **Veneto** coast, whose unparalleled charm will instantly win your heart. Experience the unique atmosphere as you stroll down through the streets to the seafront, where **the rocks are carved** during an open-air sculpture workshop. Ernest **Hemingway** fell in love with **Caorle's** natural beauty and he saw it as a place of refuge where he spent many days writing. After bewitching you with its sparkling blue sea and the **golden sand** on

its beautiful beach, Caorle will win your heart for good with its traditions and cuisine. The old, **delicious recipes originally used by fishermen** have been kept alive and they are now used to make choice, unique dishes. Treat yourself to some ice cream or a glass of **"Spritz"** on the narrow streets of the old town centre. You'll find the urge to take selfies almost irresistible among the colourful houses and the countless picturesque little spots that are hidden all over Caorle

Caorle essentials:

- ✓ A visit to see the old fishing villages and the famous traditional homes known as "Casoni"
- ✓ A stroll on the seafront and a photo on the "living rocks" among the sea defences
- ✓ The harbour when the fishing boats have just got back with their catches
- ✓ A romantic dinner in a traditional restaurant that serves fresh fish



**Fabbricati
Gebäude
Buildings**

- | | | | | | |
|-------------------|--------------|-------------------|-------------|-----------------------|------------|
| 1 ESPERIA | 6 SELENIS | 12 STELLA D'ORO | 17 LIVENZA | 23 ZANON | 35 UNION |
| 2 DUCA D. ABRUZZI | 7 ANASTASIA | 13 VILLAGGIO LUNA | 18 CA' MIRA | 25 MILANO | 37 BARBARA |
| 3 ONDA AZZURRA | 9 AMEI | 14 HOTEL EUROPA | 19 DIAPASON | 27 C. COLOMBO | |
| 4 VESPUCCI | 10 ARMOR | 15 HOTEL TOURING | 20 RIVIERA | 29 IL MAESTRALE | |
| 5 PANFILO | 11 CASA LINA | 16 CALIFORNIA | 21 ALBATROS | 33 SOLELUNA/MERIDIANA | |



Filiale: 30021 CAORLE (Ve)
Viale S. Margherita, 109
Tel. +39 0421.84059 - Fax +39 0421.81810
caorle@lampo.it



COSTI EXTRA E SERVIZI SU RICHIESTA PER CAORLE

Nel prezzo d'affitto **sono inclusi** energia elettrica, gas, acqua calda e fredda, aria condizionata e mediazione di agenzia. Al prezzo di affitto vanno aggiunte le seguenti **spese extra**:

- le **spese di prenotazione di € 56,00** (spesa già inclusa nella prenotazione on-line)
- le **spese bolli di € 4,00** (spesa già inclusa nella prenotazione on-line)
- la **tassa di soggiorno** decisa dal Comune. (per ulteriori specifiche sulle tariffe a notte e persona per la tassa di soggiorno verifica su www.lampo.it).

Cautione

All'arrivo durante il check-in viene richiesta una **cauzione di € 100,00** in contanti o lasciando i dati della carta di credito a garanzia.

La cauzione viene richiesta quale garanzia per rimborso di eventuali **danni o rotture** arrecati durante il soggiorno, per il rispetto delle norme di civile convivenza (in particolare l'orario di riposo dalle 23.00 alle 8.00 e dalle 13.00 alle 15.00) e impegno a restituire alla partenza l'appartamento in orario, in ordine e pulito. (vedi punto pulizie).

Se la cauzione viene depositata in contanti sarà resa dopo il controllo dell'appartamento alla consegna delle chiavi alla partenza. Il reso della cauzione consegnata in contanti avviene solo dietro restituzione del **"Coupon cauzione"** che si riceve al check-in, senza tale tagliando la cauzione non può essere restituita.

Se la **partenza avviene fuori dall'orario di ufficio**, il reso della cauzione versata in contanti avverrà con bonifico dopo la restituzione del "coupon cauzione" in originale e con trattenuta di € 5,00 per spese bancarie.

Se per cauzione vengono lasciati i dati della carta di credito l'addebito avverrà solo in caso di danni o rotture rilevati al controllo finale. Nessun addebito sarà fatto prima del controllo finale.

Pulizie

L'appartamento deve essere lasciato **in ordine e pulito** (libero da immondizie, bottiglie, scatole, con i ripiani interni dei mobili puliti, stoviglie lavate e frigorifero vuoto, sbrinato e con la porta del frigo aperta), altrimenti saranno addebitate le **spese di pulizia a partire da € 55,00** a seconda dello stato dell'appartamento.

Spese cambio prenotazione

Qualora venga richiesto il cambio di prenotazione viene richiesto un contributo amministrativo di € 56,00.

Costi extra su richiesta

- Il **servizio spiaggia** composto da 1 ombrellone e 2 lettini costa settimanalmente
- **€ 75,00** dal 3/6 -9/9 (prime file, fino alla 5° € 90,00)
- **€ 50,00** fino al 3/6 e dal 9/9

Per Caorle il posto spiaggia non è obbligatorio, ma solo su richiesta e può essere prenotato fino ad esaurimento tramite i nostri uffici al momento della prenotazione dell'appartamento alle tariffe locali, da richiedere alla filiale di Caorle. L'Agenzia non è responsabile per modifiche apportate dal Consorzio Arenili.

- Culla € 6,00 al giorno
- Sedia da tavolo per bambini € 4,00 al giorno
- Lenzuola € 10,00 per persona e cambio
- Servizio pulizia € 55,00 su richiesta
- Piccoli animali domestici (max 10 kg) € 50,00 a prenotazione

Note

Le **piscine** sono in funzione normalmente dall'inizio di giugno alla metà di settembre, circa dalle ore 9.00 alle 12.30 e dalle ore 15.00 alle 19.00. Sono possibili eccezioni e modifiche, informarsi presso la filiale.

Per Luna e Albatros solitamente le piscine vengono aperte a metà maggio.

Ogni unità immobiliare ha quasi sempre a disposizione un solo **posto auto** di dimensioni standard. Per altre necessità contattare la filiale e cercheremo una soluzione. Si raccomanda di rispettare la numerazione assegnata dalla filiale.

Coordinate bancarie per l'invio della caparra tramite bonifico
IBAN : IT64 U 03069 36020 074000050550
BIC CODE : BCITITMM

ZUSATZKOSTEN UND LEISTUNGEN FÜR CAORLE

Der Mietpreis **versteht sich inklusive** Strom, Gas, warmes und kaltes Wasser, Klimaanlage und Agenturvermittlung. Zum Mietpreis kommen die folgenden **Zusatzkosten**:

- Buchungsgebühren** in der Höhe von **56,00 €** (bereits in der Online-Buchung enthalten)
- Stempelgebühr** von **4,00 €** (bereits in der Online-Buchung enthalten)
- Kurtaxe**, wie von der Gemeinde festgelegt (nähere Angaben zu den Preisen der Kurtaxe pro Übernachtung und Person finden Sie unter www.lampo.it).

Kaution

Nach der Ankunft wird beim Check-in eine **Kaution von 100,00 €** in bar oder durch Hinterlegen Ihrer Kreditkartendaten als Garantie einbehalten.

Die Kaution wird als Garantie für die Erstattung von eventuell während des Aufenthalts entstandenen **Schäden oder zu Bruch gegangenen Gegenständen**, für die Einhaltung der Regeln des zivilen Zusammenlebens (insbesondere die Ruhezeiten von 23.00 bis 8.00 Uhr und von 13.00 bis 15.00 Uhr) und die Verpflichtung zur Übergabe der Wohnung in sauberem und ordentlichem Zustand bei der Abreise verlangt (siehe Punkt Reinigung).

Wenn die Kaution in bar hinterlegt wurde, wird sie nach der Überprüfung der Wohnung und der Schlüsselübergabe bei der Abreise zurückerstattet. Die Rückerstattung der Kaution erfolgt nur gegen Rückgabe des **"Kautions-Gutscheins"**, den Sie beim Check-in erhalten; ohne diese Quittung kann die Kaution nicht erstattet werden.

Erfolgt die Abreise außerhalb der Geschäftszeiten, wird die bar geleistete Kaution per Banküberweisung nach Rückgabe des Originals des "Kautions-Gutscheins" und unter Abzug von 5,00 € für Bankgebühren zurückerstattet. Wenn die Kreditkartendaten als Kaution hinterlegt werden, erfolgt die Belastung nur, wenn bei der Endkontrolle Schäden oder zu Bruch gegangene Gegenstände festgestellt werden. Vor der Endkontrolle werden keine Gebühren erhoben.

Reinigung

Die Wohnung muss **ordentlich und sauber** (ohne Müll, Flaschen, Kartons, mit sauberen Ablagen in den Schränken, gespültem Geschirr und einem leeren, abgetauten Kühlschrank mit geöffneter Tür) hinterlassen werden, andernfalls wird eine **Reinigungsgebühr ab 55,00 €** entsprechend dem Zustand der Wohnung berechnet.

Gebühren für Buchungsänderungen

Bei einer Buchungsänderung wird eine Verwaltungsgebühr von 56,00 € erhoben.

Zusätzliche Kosten für optionale Serviceleistungen

- Der **Strandservice** umfasst 1 Sonnenschirm sowie 2 Liegen und kostet pro Woche
- **75,00 €** im Zeitraum vom 3/6 bis 9/9 (90,00 € für Plätze in den ersten 5 Reihen)
- **50,00 €** bis 3/6 und ab 9/9

Für Caorle ist der Strandplatz nicht verbindlich, sondern kann nur auf Anfrage – solange verfügbar – über unsere Büros zusammen mit der Wohnung zum Ortstarif gebucht werden, der in der Filiale von Caorle erfragt werden kann. Die Agentur ist nicht für Änderungen verantwortlich, die vom Consorzio Arenili vorgenommen werden.

- Babybett 6,00 € pro Tag
- Kinderhochstuhl 4,00 € pro Tag
- Bettwäsche 10,00 € pro Person und Wechsel
- Reinigungsservice 55,00 € auf Anfrage
- Kleine Haustiere (max. 10 kg) 50,00 € pro Buchung

Hinweise

Die **Schwimmbäder** sind in der Regel von Anfang Juni bis Mitte September geöffnet, etwa von 9.00 bis 12.30 Uhr und von 15.00 bis 19.00 Uhr. Ausnahmen und Änderungen sind möglich, bitte erkundigen Sie sich in der Filiale. Die Pools von Luna und Albatros öffnen normalerweise Mitte Mai.

Für jede Wohneinheit steht fast immer nur ein **Parkplatz** in Standardgröße zur Verfügung. Wenn Sie andere Wünsche haben, wenden Sie sich bitte an die Filiale, und wir werden versuchen, eine Lösung zu finden. Bitte beachten Sie die von der Filiale vergebene Nummerierung.

Daten der Bankverbindung für die per Überweisung geleistete Anzahl
IBAN : IT64 U 03069 36020 074000050550
BIC CODE : BCITITMM

EXTRA CHARGES AND SERVICES FOR CAORLE

Rental prices **include** electricity, gas, hot and cold water, air conditioning and agency fees. The following **extra charges** must be added to the rental price:

- A **booking fee of €56.00** (this fee is already included with online bookings).
- Stamp duty of €4.00** (this fee is already included with online bookings).
- The **tourist tax** charged by the local council (for further information about the tourist tax charged per night and per person, see www.lampo.it).

Deposit

When you check in upon your arrival, you'll be asked to pay a **deposit of € 100,00** in cash or put it on your credit card. Guests are asked to pay a deposit in order to cover the cost of any **damage or breakages** caused during their stay, and in order to ensure that they are considerate and respectful of people in neighbouring properties (especially during the quiet times from 11.00 pm to 8.00 am and from 1.00 pm to 3.00 pm), and that they hand over a clean, tidy apartment at the end of their stay (see the "Cleaning" section).

If you pay your deposit in cash, it will be returned after you have given back the keys ahead of your departure and the apartment has been checked. In order for a deposit paid in cash to be returned, you must hand over the **"Deposit Coupon"** that you will be given when you check-in. Without this coupon, the deposit will not be returned.

In the event of **departures outside office hours**, deposits that were paid in cash will be returned by bank transfer upon receipt of the original "Deposit Coupon", less €5.00 to cover bank fees.

If you put your deposit on your credit card, the amount will only be charged if damage or breakages are found during the final check. No charge will be made before the final check.

Cleaning
 Apartments must be left **clean and tidy** (cleared of all rubbish, bottles and boxes, with clean shelves inside the units, clean kitchenware and tableware, and an empty, defrosted fridge with its door open). If this is not the case, a **cleaning fee of at least €55.00 will be charged**. The final amount will depend on the state of the apartment.

Booking change fee

If you ask to change a booking, you will be charged an admin fee of € 56.00.

Costs of optional services

- The weekly cost for the **beach service** including one umbrella and two sun loungers is as follows:
€ 75,00 from 3/6 to 9/9 (**€ 90,00 for the first five rows**)
€ 50,00 before 3/6 and after 9/9

In Caorle, it is not compulsory to book a spot on the beach. On request, while spaces last they can be reserved at the time when you book your apartment. Please ask the Caorle branch for details of the local rates. The agency is not responsible for changes made by the local beach association.

- Cot: € 6,00 per day
- Child's chair for table: € 4,00 per day
- Sheets: € 10,00 per person, per change
- Cleaning service: € 55,00 (on request)
- Small pets (maximum weight: 10 kg): € 50,00 per booking

Please note

The **swimming pools** are normally open from early June to mid-September, with approximate opening times of 9.00 am to 12.30 pm and 3.00 pm to 7.00 pm. There may be exceptions and changes. Please ask in our branch for details.

The Luna and Albatros pools are normally open from mid-May.

In almost every case, each accommodation unit comes with a single, standard-sized **parking space**. If you have any other needs, please contact our branch so that we can find a solution. Please use the space with the number given to you by our branch.

Bank details for paying the deposit by bank transfer
IBAN : IT64 U 03069 36020 074000050550
BIC CODE : BCITITMM

3 | **Onda Azzurra**



Complesso di appartamenti bilocali e trilocali, arredati in maniera semplice, situato in zona molto tranquilla, con spiaggia privata o libera a pochi passi.

Komplex mit Drei-Zimmer- und Zwei-Zimmer-Wohnungen einfach eingerichtet, in sehr ruhiger Lage, mit privatem oder freiem Strand zu Fuß erreichbar.

Building complex of simply furnished three-room and two-room apartments situated in a quiet Area, with private or free beach just a few steps far.

Prezzi su / Preise auf / Prices on
www.lampo.it
o contattaci / or contact us / oder kontaktiere uns
+39 0421.84059
caorle@lampo.it



2 | **Duca degli Abruzzi**



Complesso di appartamenti monolocali e trilocali con balcone, in prossimità della spiaggia e in zona tranquilla.

Wohnhaus mit Ein-Raum und Drei-Raum-Wohnungen mit Balkon, in der Nähe vom Strand ruhig gelegen.

Building complex with one-room and three-room-apartments with balcony, located in a quiet position close to the beach.



37 | **Villa Barbara**



Condominio fronte spiaggia. Offre appartamenti bilocali alcuni con terrazzo vista mare. Ristoranti e negozi a pochi passi.

Wohnanlage direkt am Strand. Sie bietet 2-Zimmer-Apartments, einige mit Balkon mit Meerblick. Geschäfte und Restaurants zu Fuß erreichbar.

Beach front Apartment house that provides two-room apartments some with sea-view balcony. Shops and restaurants within walking distance.



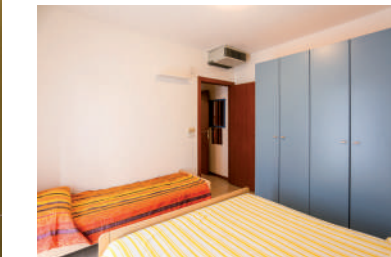
35 | **Union**



Residence fronte spiaggia nelle vicinanze del centro storico. Offre appartamenti di diverse tipologie con terrazzo.

Residenz direkt am Strand in Nähe des historischen Zentrums. Es bietet verschiedene Typen von Apartments mit einer Terrasse.

Beachfront Residence, near the historic centre. It offers different types of apartments with terrace.





Complesso di appartamenti di varie dimensioni, ben arredati, quasi tutti con terrazza, alcuni con vista mare. Al piano rialzato, ristorante pizzeria con ampia terrazza panoramica sul mare. Affacciati su viale S. Margherita vari negozi di prima necessità e l'ufficio **LAMPO** di Caorle.

Komplex mit Wohnungen verschiedener Groessen, gut eingerichtet, fast alle mit Terrassen, einige mit Meeresblick. Nur wenige Schritte vom Strand entfernt. Im erhoeheten Erdgeschoss liegt das Restaurant/Pizzeria Panfilo mit schoener Panoramaterrasse Meereseite. Richtung Viale S. Margherita liegen verschiedene Geschaefte und die Agentur **LAMPO** von Caorle.

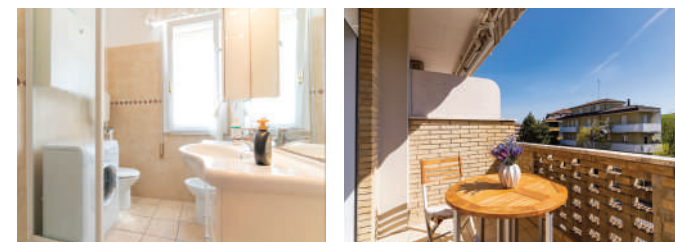
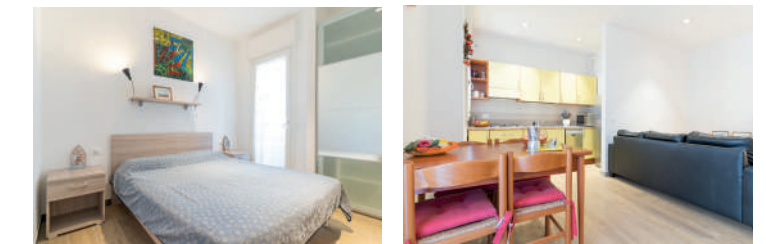
A building complex with flats of different sizes, well furnished, mostly with terraces, some overlooking the sea; on the mezzanine there is a pizzeria/restaurant, with terrace overlooking the beach; facing at Viale Santa Margherita several shops and the **LAMPO** Office.



Palazzina in zona tranquilla con appartamenti ristrutturati tutti con terrazzo, aria condizionata, Tv Sat, lavatrice, posto auto privato.

Das Gebäude in einer ruhigen Gegend bietet renovieren Wohnungen. Es besteht aus Wohnungen verschiedener Größen, alle mit Balkon, Klimaanlage, Waschmaschine, privaten Parkplatz.

Building in quiet area with renovated apartments. It consists of different types of apartments, all with balcony, air conditioning, Tv Sat, washing machine and private parking space

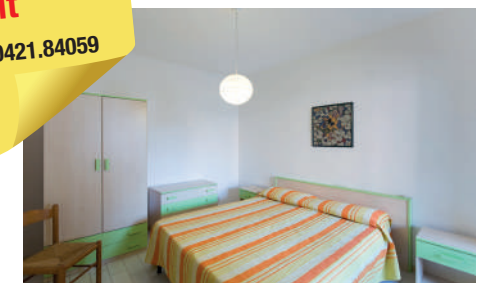


Residence con piscina a pochi passi dalla spiaggia, dispone di appartamenti di diverse tipologie con terrazzo.

Residenz mit Schwimmbad wenige Schritte vom Strand entfernt. Bittet die Wohnungen von verschiedenen Größen.

Residence with pool a few steps from the beach with apartments of different types.

Prezzi su / Preise auf / Prices on
www.lampo.it
o contattaci
or contact us
oder kontaktiere uns
 caorle@lampo.it



12 | **Stella d'Oro**



Viale S. Margherita, 24

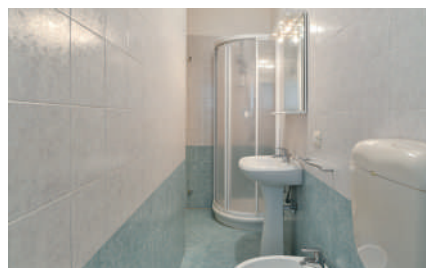
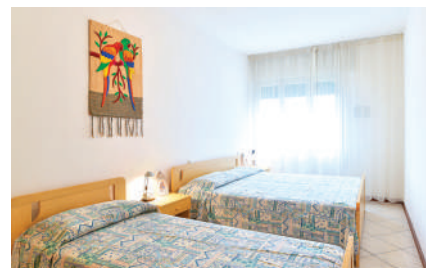


Palazzina parzialmente rinnovata, affacciata sul viale principale, a pochi passi dal centro storico e dalla spiaggia.

Teilweise erneutes Gebäude auf der Hauptstraße, nur wenige Schritte vom Strand und von der Altstadt entfernt.

Partially renovated building, overlooking the main street, nearby the beach and the city centre.

Prezzi su / Preise auf / Prices on
www.lampo.it
o contattaci
or contact us
oder kontaktiere uns
+39 0421.84059
caorle@lampo.it



18 | **Ca' Mira**



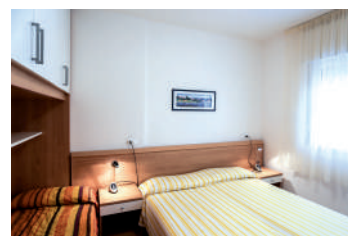
Via R. Sanzio/Via S. Rocco



Palazzina situata a pochi passi dal centro storico di Caorle. Si compone di appartamenti bilocali ben arredati, tutti con bagno finestrato e terrazzo.

Complex mit Zwei-Raum-Wohnungen alle mit Bad mit Fenster und Terrasse, nur wenige Schritte vom historischen Zentrum entfernt.

Complex of two-room-apartments all with windowed bathroom and terrace, located a few steps from the historic centre of Caorle.



29 | **Il Maestrale**



Via Canova, 16



Palazzina in zona residenziale e centrale. Si compone di appartamenti bilocali, tutti con terrazzo.

Gebäude in einem Wohngebiet im zentralen Bereich. Es besteht aus Zweizimmerwohnungen, alle mit Balkon.

Building in a residential and central area. It consists of two-room apartments, all with balcony.



Prezzi su / Preise auf / Prices on
www.lampo.it
o contattaci
or contact us
oder kontaktiere uns
+39 0421.84059
caorle@lampo.it



11 | **Casa Lina**



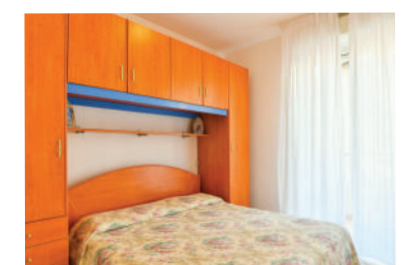
Viale S. Margherita, 51



Palazzina affacciata sul viale principale, a pochi passi dal centro storico. Dispone di appartamenti bilocali con balcone.

Das Gebäude überblickt die Hauptstraße und liegt ganz in der Nähe des Stadtzentrums. Es verfügt über Zwei-Raum-Wohnungen mit Balkon.

Building facing the main street in the west side of Caorle, located really close to the city centre. Casa Lina offers two-room apartments with balcony.



23 | **Casa Zanon**



Via dell'Acquario, 18



Villetta bifamiliare con ampio giardino, inserita nella tranquilla zona del "Villaggio dell'Orologio" a Caorle.

Zweifamilienhaus mit großem Garten innerhalb der ruhigen Umgebung von "Villaggio dell'Orologio" in Caorle.

Semi-detached house with a big garden, situated inside the quiet neighbourhood of "Villaggio dell'Orologio" in Caorle



25 | **Villa Milano**



Via Riva del Varoggio, 51



Graziosa villa bifamiliare immersa nel verde. L'appartamento vanta una vista panoramica sul "Canale dell'Orologio" dal giardino comune e dalla terrazza.

Hübsche Zweifamilienvilla umgeben von viel Grün. Die Wohnung hat einen Panoramablick auf den "Canale dell'Orologio", von den gemeinsamen Garten und von der Terrasse.

Lovely two-family villa surrounded by greenery. The apartment boasts a panoramic view of the "Canale dell'Orologio" from the common garden and from the terrace.



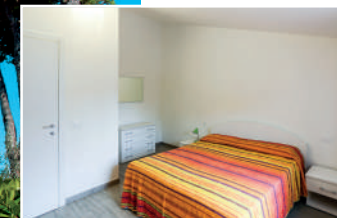
33 | **SoleLuna/ Meridiana**



Via dello Zodiaco, 18
Via dello Scorpione, 1



SoleLuna



Villetta bifamiliare in zona tranquilla suddivisa in due unità. Dotata di tutti i comfort e con ampio giardino.

Eine Zweifamilien Villa in ruhiger Lage gelegen. Ausgestattet mit allen Komfort und einem grossen Garten.

Semi-detached villa with big garden located in quite position. Equipped with all the comforts.



Meridiana

7 | **Villa Anastasia**



Via dello Scorpione, 3



Graziosa villetta a schiera ristrutturata in zona signorile e tranquilla.

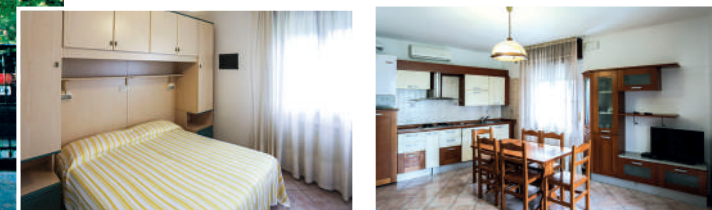
Renoviertes Reihenhau in ruhiger schicken Position gelegen.

Pretty renovated house in exclusive and quiet neighbourhood.

Prezzi su / Preise auf / Prices on
www.lampo.it

o contattaci
or contact us
oder kontaktiere uns

caorle@lampo.it



9 | **Ville Amei**



Via dello Scorpione, 5/11



Paola

Giada

Annamaria

Margherita

Elba

Irene

Gruppo di sei appartamenti, rinnovati e siti in zona signorile e tranquilla (4 al piano terra e 2 al primo piano) con giardino, caminetto esterno e posto auto coperto.

6 renovierte Wohneinheiten (4 im Erdgeschoss, 2 im ersten Stock) jede mit Gartenteil, Aussenkamin, privatem und überdachtem Parkplatz, in ruhiger schicken Lage gelegen.

Complex of 4 flats on the ground floor and 2 flats on the first floor, all with garden, with barbecue and covered parking-place; recently renovated in a exclusive and quiet neighbourhood.



6 | **Selenis**



Largo dei Venti, 2



OVEST

CENTRO

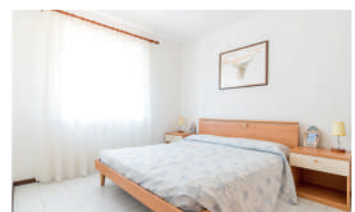
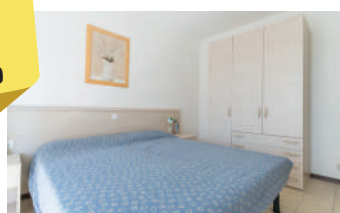
Residence con piscina in zona tranquilla a pochi passi dalla via principale di Ponente. Dispone di appartamenti di diverse tipologie con terrazzo (alcuni con vista piscina).

Residenz mit Pool, in einer ruhigen Gegend, nur wenige Schritte von der Hauptstraße der Westseite entfernt. Es verfügt über verschiedene Typologien von Apartments mit Terrasse (einige mit Poolblick).

Residence with swimming pool, in a quiet area a few steps away from the main street of the West side. It has different types of apartments with terrace (some with pool view).



Prezzi su / Preise auf / Prices on
www.lampo.it
o contattaci
or contact us
oder kontaktieren uns
☎ +39 0421.84059
✉ caorle@lampo.it



20 | **Riviera**



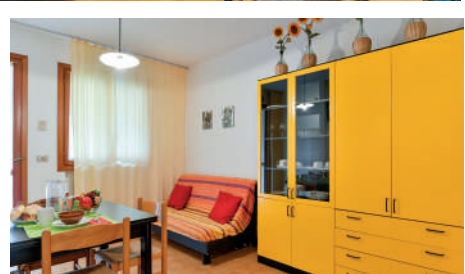
Corso Chiggiato, 55



Residence con piscina (con obbligo di cuffia) immerso nel verde. Bilocali con terrazzo.

Residence mit Pool (Badekappe ist obligatorisch) mitten im Grünen. Es bietet Zwei-Raum-Wohnungen mit Terrasse

Residence with swimming pool (swimming cap is mandatory) surrounded by greenery. It offers two-room-apartments with terrace.



27 | **Cristoforo Colombo**



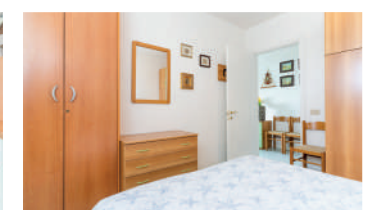
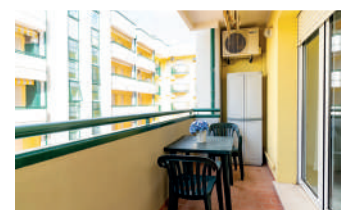
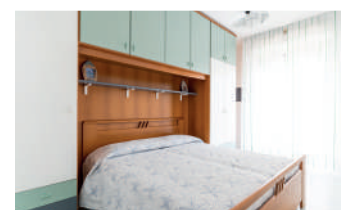
Viale S. Margherita, 119/C
Via Vespucci, 4



Complesso di appartamenti ben arredati e con terrazzo, piscina e solarium panoramici.

Komplex mit gut eingerichteten Wohnungen mit Terrasse, mit Panoramaschwimmbad und Sonnenterrasse am Dach.

Building with well-furnished apartments with terrace, with panoramic swimming pool and solarium on the roof.



1 | **Esperia**



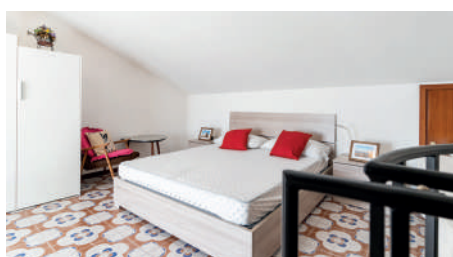
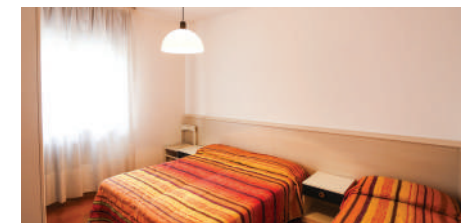
Via della Meridiana, 39/41



Residence con piscina circondato da un'area verde, situato in zona tranquilla. Si compone di appartamenti di varie metrature, arredati in maniera semplice, tutti con terrazzo.

Residenz mit Pool in sehr ruhige Gegend gelegen. Es besteht aus Apartments in verschiedenen Größen, einfach eingerichtet, die alle über eine Terrasse verfügen.

Residence with swimming pool, located in a very quiet area. It is composed of simply furnished apartments of various sizes and equipped with terrace.





Residence signorile in zona "Darsena dell'Orologio" composto da appartamenti di varie dimensioni, con giardino e/o terrazza. Ristorante all'interno.

Schicke Residenz am Jachthafen "Darsena dell'Orologio" gelegen. Wohnungen verschiedener Groessen mit Garten oder Terrasse. Restaurant in der Anlage vorhanden.

Elegant building in the marine area, consisting of apartments of different sizes, with garden or balcony. Restaurant in the residence.

Prezzi su / Preise auf / Prices on
www.lampo.it
o contattaci / or contact us / oder kontaktieren uns
+39 0421.84059
caorle@lampo.it



Residence con piscina e solarium composto da villette a schiera alcune con caminetto esterno. Annesso condominio con appartamenti di varie tipologie, tutti con terrazza.

Residenz mit Schwimmbad und Sonnenterrasse, bestehend aus Reihenhäusern. Einige mit Aussenkamin. Dazu gehoert ein Appartementhaus mit Wohnungen verschiedener Groessen, alle mit Balkon.

Residence with swimming-pool and solarium, composed of terraced houses, some with outside fireplaces and a building with apartments of different sizes with balcony.

